Lublin, 2 kwietnia 2016r.

Parafia Ewangelicko-Augsburska św. Trójcy w Lublinie

Ul. 1 Armii Wojska Polskiego 10

20-078 Lublin

 ……………………………………………………………………….

Nazwa oferenta

**ZAPYTANIE OFERTOWE:**

**Dotyczące** opracowania **dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla remontu, przebudowy
i zmiany sposobu użytkowania budynku plebanii Parafii Ewangelicko-Augsburskiej przy
ul. 1 Armii Wojska Polskiego 10 w Lublinie. dz. nr 77 wraz z przyłączem kanalizacji sanitarnej i przyłączeniem węzła cieplnego do miejskiej sieci ciepłowniczej** (wpis budynku do rejestru zabytków woj. lubelskiego z dnia 28.02.1967 r. pod nr. A/229) wraz z kalkulacją kosztów.

Szczegółowy przedmiot zamówienia obejmuje:

1. Prace przedprojektowe
2. Przygotowanie wniosku o wydanie decyzji o ustalenie warunków zabudowy
3. Przygotowanie wniosku do LPEC w Lublinie o wydanie warunków przyłączenia węzła cieplnego w budynku plebani do miejskiej sieci ciepłowniczej dla centralnego ogrzewania
4. Przygotowanie wniosku do MPWiK w Lublinie o wydanie warunków przyłączenia budynku plebanii do sieci kanalizacyjnej
5. Aktualizacja inwentaryzacji budowlanej budynku
6. Wykonanie mapy do celów projektowych
7. Ekspertyza w zakresie ochrony przeciwpożarowej
8. Prace projektowe – Projekt budowlany
9. Projekt zagospodarowania terenu
10. Przyłącze kanalizacji sanitarnej
11. Przyłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej.
12. Projekt architektoniczno-budowlany
13. Zmiana sposobu użytkowania piwnic budynku na sale spotkań z wykorzystaniem na cele dydaktyczne i kulturalne (wystawy, koncerty itp.),
14. Przebudowa poddasza z remontem więźby dachowej, dociepleniem dachu i zmianą pokrycia dachowego,
15. Remont elewacji wraz z kolorystyką,
16. Dostosowanie budynku do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych,
z uwzględnieniem wniosków z ekspertyzy ppoż.,
17. Likwidacja barier technicznych – przystosowanie dla osób niepełnosprawnych,
18. Wymiana i remont posadzek,
19. Izolacje poziome i pionowe murów zewnętrznych,
20. Wentylacja grawitacyjna,
21. Poprawa izolacyjności termicznej budynku kościoła, w tym m. in.:
22. ocieplenie poddasza i dachu
23. ocieplenie posadzek
24. Instalacje elektryczne wewnętrzne, w tym m. in.:
25. zasilanie tablicy głównej z licznikiem od złącza kablowego,
26. tablica główna,
27. linie zasilające do tablic rozdzielczych wraz z tymi tablicami,
28. oświetlenie podstawowe,
29. oświetlenie awaryjne,
30. instalacje gniazd wtyczkowych,
31. Instalacje siłowe 3x400/230V,
32. Instalacja telewizyjna, domofonowa i telefoniczna,
33. monitoring zewnętrzny (ochrona przed dewastacją budynku),
34. instalacja odgromowa,
35. Instalacja c.o. budynku w oparciu o ciepło z sieci ciepłowniczej LPEC w Lublinie,
36. Węzeł cieplny dwufunkcyjny zlokalizowany w piwnicy,
37. Instalacje wewnętrzne wod.-kan.,
38. Wentylacja mechaniczna piwnic.
39. Uzgodnienia:
40. LWKZ
41. Zespół ds. Koordynacji Dokumentacji Projektowej UM Lublin
42. LPEC – węzeł cieplny wraz z przyłączem cieplnym
43. Przyłącze kanalizacji sanitarnej
44. Rzeczoznawcy ds. ochrony przeciwpożarowej
45. Rzeczoznawcy ds. sanitarno-higienicznych
46. Inne – zgodnie z wymaganiami administracji budowlanej
47. Przedmiary i kosztorysy inwestorskie
48. Przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie prac remontowych
49. Kosztorysy prac konserwatorskich
50. Koordynacja całości dokumentacji projektowej i kosztowej.

Dokumentacja stanowiąca przedmiot postępowania ma posłużyć uzyskaniu pozwolenia na budowę do końca czerwca 2016r.

Termin realizacji zamówienia oraz szczegółowe warunki współpracy zostały określone w załączonym do zapytania wzorze umowy.

Termin składania ofert upływa 11.04.2016 r.

Oferty należy dostarczyć osobiście lub kurierem do siedziby Parafii Ewangelicko-Augsburskiej
w Lublinie; Ul. 1 Armii Wojska Polskiego 10; 20-078 Lublin

Wybór oferty zostanie dokonany w oparciu o kryterium najniższej ceny – 100% oceny ofert.

Z życzeniami Bożego błogosławieństwa

Ks. Grzegorz Brudny

Załączniki:

1. Wzór umowy

Otrzymałem/łam:……………………………

 Data i podpis